

Výroční zpráva za rok 2021



Domov pro seniory Máj České Budějovice,
příspěvková organizace

Máj 

Název zpracovatele: Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace, Větrná 731/13, 370 05 České Budějovice

IČ: 711 73 064

Telefon: 388 902 111

E - mail: info@ddmajcb.cz

Internetové stránky: www.ddmajcb.cz

Název zřizovatele:

Příspěvková organizace byla zřízena zřizovací listinou, kterou vydalo Statutární město České Budějovice se sídlem náměstí Přemysla Otakara II, č. 1, 2, 370 92 České Budějovice, zastoupené primátorem Doc. RNDr. Miroslavem Tetterem, CSc. v souladu s usnesením Zastupitelstva města České Budějovice č. 63/2003 ze dne 24. dubna 2003 a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a podle §§ 27, 41 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ke dni 1. října 2003 na dobu neurčitou.

V souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. o sociálních službách byl 14. prosince 2006 schválen Zastupitelstvem města dodatek ke zřizovací listině s novým názvem „Domov pro seniory Máj České Budějovice, příspěvková organizace“, který nabyl účinnosti dne 1. ledna 2007.

Organizační struktura ke dni 31. prosince 2021:

Domov pro seniory Máj České Budějovice, p. o. je v souladu s organizačním řádem vnitřně členěn do tří úseků:

- a) správa (administrativa, recepce, údržba, prádelna, úklid, doprava),
- b) zdravotní úsek (oddělení A, B, F – domov pro seniory, oddělení C – domov se zvláštním režimem, pracoviště Tylova 9 – odlehčovací služby, denní stacionář, pracoviště Tylova 11 – odlehčovací služby, pracoviště Na Zlaté stoce – domov se zvláštním režimem),
- c) sociální úsek
- d) stravovací úsek (kuchyně, kavárna, sklad potravin)

Hlavním předmětem činnosti příspěvkové organizace je poskytování následujících sociálních služeb v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. o sociálních službách:

- a) odlehčovací služby (§ 44),
- b) denní stacionář (§ 46),
- c) domov pro seniory (§ 49),
- d) domov se zvláštním režimem (§ 50).

Mezi hlavní činnosti patří též poskytování obědů seniorům z řad obyvatel města České Budějovice a právnickým osobám, které poskytují pečovatelské služby na území města. Vzhledem ke kapacitě kuchyně bylo nutné omezit tuto činnost pouze na dietní stravu (dieta č. 4 a 9).

Základní personální údaje:

Základní údaje o personálu jsou zpracovány v tabulkové podobě – viz příloha č. 1 a č. 3.

Údaje o majetku:

Příspěvková organizace hospodařila v roce 2021 s následujícím majetkem:

a) stavby	139 562 tis. Kč
b) samostatné movité věci	7 948 tis. Kč
c) pozemky	4 399 tis. Kč
d) materiál na skladě	493 tis. Kč
f) zboží na skladě	17 tis. Kč
g) běžný účet	16 948 tis. Kč
h) depozita klientů	5 757 tis. Kč
i) běžný účet FKSP	1 635 tis. Kč
j) pokladna	306 tis. Kč
k) pohledávky	52 028 tis. Kč
l) náklady příštích období	322 tis. Kč
Celkem	229 415 tis. Kč

(Poznámka: hodnota majetku v bodech a), b) je uvedena v zůstatkových cenách k 31. 12. 2021).

Veškerý nehmotný a hmotný majetek je řádně využíván. V organizaci je používána metoda rovnoměrných účetních odpisů, daňové odpisy se neprovádí. S nemovitostmi nejsou spojena žádná věcná břemena. Žádné pohledávky ani závazky nejsou po lhůtě splatnosti, organizace neeviduje pohledávky za dlužníky v konkurzním řízení, v účetnictví organizace nejsou rovněž žádné odepsané pohledávky.

Údaje o rozpočtu závazných ukazatelů:

Údaje o rozpočtu příjmů a výdajů jsou uvedeny v příloze č. 2.

Komentář k rozpočtovým změnám v průběhu roku

V průběhu roku byly vypsány mimořádné dotace za účelem profinancování opatření v souvislosti s epidemií Covid-19. Jednalo se o dotace na podporu finančního ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách ve výši 9 617 tis. Kč. Další mimořádné dotace v souvislosti s epidemií COVID-19 se týkaly podpory financování zvýšených provozních nákladů a zvýšených mzdových nákladů, zdravotního a sociálního pojištění v celkové výši 2 749 tis. Kč. Dále byla poskytnuta dodatečná dotace na mimořádné finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách ve výši 89 tis. Kč. Další úpravou bylo snížení závazného ukazatele opravy a udržování o 500 tis. Kč a tím i snížení čerpání z fondu reprodukce. Dvě další úpravy se týkaly ukazatele opravy a udržování, nejdříve proběhlo zvýšení o 363 tis. Kč z důvodu havárie na řídicím systému u výměníku a později snížení o 400 tis. Kč z důvodu neuskutečněné opravy střechy.

Zhodnocení hospodářského výsledku

Z přiložených výkazů vyplývá, že hospodaření Domova pro seniory Máj České Budějovice, p.o. na konci roku skončilo se ziskem ve výši 50 tis. Kč. Přijatá mimořádná opatření znamenala omezení v poskytování sociálních služeb, popř. úplné uzavření sociálních služeb, což mělo za následek výpadek příjmů a tvorbu mimořádných provozních nákladů (příloha č.4).

Podíl státního rozpočtu na financování hlavní činnosti:

Jihočeský kraj se na financování hlavní činnosti podílel částkou 44 833 tis. Kč. Příspěvek na provoz od zřizovatele činil 31 989 tis. Kč.

Rozbor čerpání mzdových prostředků:

Podrobnější struktura mzdových prostředků je uvedena v příloze č. 5.

Investice

V roce 2021 byly pořízeny tyto investice:

- myčka na nádobí v částce 69 381,40 Kč
- server DELL Power Edge T340 v částce 159 708,- Kč
- konvektomat Blue Vision v částce 466 086,- Kč
- lehátko sprchovací TR 2000 v částce 99 890,- Kč
- vana koupací Rhapsody v částce 353 308,75 Kč
- fotovoltaická elektrárna - navýšení v částce 36 300,-Kč (převod od zřizovatele)

- zpevněná plocha u tech. budovy Tylova v částce 135 770,69 Kč (převod od zřizovatele)
- chodník u tech. budovy Tylova 13 v částce 270 558,14 Kč (převod od zřizovatele)

Přehled doplňkové hospodářské činnosti:

V rámci hospodářské činnosti je dle zřizovací listiny poskytováno stravování pro cizí strážníky a praní a žehlení. Čistý zisk z praní a žehlení činil 1 175,- Kč.

Hospodaření v roce 2021 skončilo se ziskem 50 tis. Kč. Tato částka byla rozdělena a 10 tisíc Kč bylo převedeno do fondu odměn a 40 tisíc Kč do rezervního fondu.

Vzdělávání zaměstnanců

V roce 2021 se zaměstnanci zúčastnili následujících celkem 91 vzdělávacích akcí.

Výběr vzdělávacích programů:

- Smyslová aktivizace
- Jak napsat dokumentaci ke standardům a nezahltit se přitom papíry II
- Námetry na tvorbu individuálních plánů uživatelů soc. služeb
- Konflikt a jeho řešení
- Jak zvládnout syndrom vyhoření
- Komunikace s osobami s tělesným postižením
- Manipulativní jednání a jak se mu bránit
- Komunikace s rodinnými příslušníky klientů v soc. službách
- Rodina jako významný partner podpory a péče
- Pokojná smrt - akceptace a základy komunikace
- Nebojte se spirituality! Úvod do tématu vnímání a naplňování spirituálních potřeb klienta
- Vzpomínejme, vyprávějme a naslouchejme
- Sociální práce s agresivním klientem
- Jak zvýšit sebevědomí svoje, svých kolegů a klientů
- Jejda, už Vám zase zaskočilo, paní Tichá! aneb výživa u klientů s demencí
- Etická komunikace s osobami s mentálním hendikepem
- Demence v obrazech
- Mosty do světa demence
- Specifika péče o seniory

- Sexualita u seniorů
- Úvod do problematiky poruch autistického spektra
- Náměty na tvorbu individuálních plánů uživatelů sociálních služeb
- Terapeutická zahrada – úvod do problematiky
- Validace podle Naomi Feil I
- Péče o vlastní pohybový aparát se zaměřením na pracovníky sociálních služeb
- Přístup zaměřený na člověka – úvod do problematiky
- Vztek při práci s klientem aneb Zvládání agrese klientů
- Práce s rodinou klienta sociálních služeb
- Verbálně nekomunikující – úvod k metodám AAK
- Aktivizační činnosti klientů s Alzheimerovou chorobou s praktickým nácvikem
- Hry v sociální práci z pohledu transakční analýzy
- Přestaňte na mě křičet aneb laskavý a pozitivní přístup ke klientovi
- MA – Typologie osobnosti a možnosti jejího využití při práci s klientem v pomáhajících profesích
- Dříve vyslovené přání
- Nácvik komunikace s klienty vyžadujícími specifický přístup
- Komunikace vedoucího pracovníka – trénink zadávání úkolů a podávání zpětné vazby podřízeným kolegům
- Úvod do hodnocení kognitivních funkcí v práci sociálního pracovníka
- Time management v sociální práci pro vedoucí pracovníky sociálních služeb a sociální pracovníky
- Edukace a trénink poradců – odborné sociální poradenství pro lidi se syndromem demence a jejich rodinné příslušníky
- První pomoc
- Etická komunikace s lidmi s mentálním postižením
- Péče o klienty s demencí
- Demence a inkontinence
- Kurz pro pečující o lidi s demencí I + II
- Paliativní péče v souvislostech
- Psychosomatika a vyrovnání se s náročnou prací v sociálních službách
- Certifikovaný trenér paměti
- Kurz pro pečující o lidi s demencí I.

- 1) pracovníci správy absolvovali odborná školení a semináře v oblasti personalistiky, mzdového účetnictví, finančního účetnictví, daňové problematiky, organizace a řízení zařízení sociálních služeb, právní úpravy sociálních služeb.
- 2) zaměstnanci všech úseků se postupně zúčastnili individuálních a skupinových supervizí řízených Mgr. Veronikou Benešovou, Ph.D. a byli proškoleni v BOZP.

Dárci

V průběhu roku 2021 jsme obdrželi pět finančních darů ve výši 38 000,- Kč, někteří dárci si nepřáli zveřejnit svá jména, jejich rozhodnutí samozřejmě akceptujeme.

Velice si vážíme rozhodnutí přispět finančně nebo materiálně ke zkvalitnění námi poskytovaných služeb a všem dárcům děkujeme.

Údaje o hlavních skupinách příjemců služeb:

Jak již vyplývá ze zřizovací listiny, hlavními příjemci služeb jsou obyvatelé města České Budějovice, jejichž zdravotní stav a sociální situace poskytování sociálních služeb vyžaduje.

Kapacita domova pro seniory je 115 lůžek.

Kapacita domova se zvláštním režimem je 60 lůžek, z toho 20 lůžek na pracovišti v ulici Na Zlaté stoce.

Kapacita odlehčovací služby na pracovišti v Tylově ulici je 24 lůžek a na tomto pracovišti poskytujeme i službu denní stacionář s kapacitou 10 míst.

V roce 2021 bylo zahájeno poskytování služby Domov pro seniory a domov se zvláštním režimem u 41 klientů. Odlehčovací službu jsme poskytli 138 rodinám.

Počet klientů k 31. prosinci 2021 byl 196. Průměrný věk klientů byl 81,3 let. Denní stacionář v roce 2020 střídavě využilo 5 klientů, menší zájem o službu byl způsoben pandemií Covid 19.

Věkové složení klientů všech 4 služeb k 31.12 2021 je následující:

- ve věku od 27 do 65 let	23 klientů,
- ve věku od 66 do 75 let	30 klientů,
- ve věku od 76 do 85 let	45 klientů,
- ve věku od 86 do 95 let	89 klientů,
- ve věku nad 95 let	9 klientů.

Struktura klientů podle pohlaví:

- počet mužů	53 klientů,
- počet žen	145 klientek.

Další důležité skutečnosti:

V roce 2021 se podařilo dokončit certifikaci: „certifikace Vážka“, kde zařízení domov se zvláštním režimem na adrese Větrná 13 a Na Zlaté stoce obhájily a na další dva roky tuto certifikaci získaly. Jde o stvrzení České Alzheimerovské společnosti o poskytování služeb klientů s demencí na vysoké úrovni.

I když jsme se v roce 2021 potýkali s několika vlnami pandemie Covid 19, podařilo se stále zajišťovat poskytování služeb ve vysoké kvalitě.

V průběhu roku 2021 jsme opět využili pomoci dobrovolníků. Děkujeme Organizaci Adra, o.p.s., která byla významným pomocníkem pro hledání dobrovolníků a spolupráce s touto organizací je pro nás velmi obohacující.

Mgr. Petra Zimmelová, Ph.D.
ředitelka

České Budějovice, březen 2022